



ЭВІ́КЦИЯ

Авторы: О. Ю. Шиловост

ЭВІ́КЦИЯ (лат. *evictio*, от *evinco* – побеждать, добиваться, отсуживать), в гражданском праве изъятие товара у покупателя третьим лицом по решению суда по основаниям, возникшим до продажи товара. При Э. продавец обязан возместить покупателю понесённые им убытки, если не докажет, что покупатель знал или должен был знать о наличии этих оснований. Продавец, не привлечённый к участию в деле об Э., освобождается от ответственности перед покупателем, если докажет, что, приняв участие в деле, мог бы предотвратить Э. (ст. 461–462 ГК РФ). В римском праве ответственность за Э. первоначально существовала только в виде штрафа (двойная покупная цена), уплачиваемого по соглашению сторон; впоследствии было признано право покупателя на взыскание убытков с продавца в силу закона. Дореволюционное рус. законодательство допускало ответственность продавца за продажу недвижимого имущества свободным от прав третьих лиц (за «очистку») только по соглашению сторон, однако судебная практика не требовала к.-л. соглашения для применения этой ответственности.

Литература

Лит.: Митюков А. К. Ответственность продавца за эвикцию в историко-сравнительном освещении. К., 1906; Церковников М. А. Ответственность продавца в случае изъятия товара у покупателя. М., 2016.