



# ГЕНЕРА́ЛЬНОЕ МЕЖЕВА́НИЕ

Авторы: Д. А. Хитров

ГЕНЕРА́ЛЬНОЕ МЕЖЕВА́НИЕ, в Рос. империи в 1765 – сер. 19 в. комплекс правительственных мероприятий по описанию и картографированию земельного фонда. Его необходимость была вызвана неупорядоченностью юридич. оснований землевладения и отсутствием единой гос. системы учёта земельного фонда. На практике основанием владения землёй служило заселение её крестьянами землевладельца, границы владения определялись как границы хозяйств. ареалов поселений. С этим были связаны значит. число поземельных споров, большая чересполосность землевладения, осложнённая традиц. правом землевладельцев пользоваться определёнными угодьями на чужой земле (право «въезда»). Отсутствие точно обозначенных границ массива казённых лесов и пустых земель приводило к их активному захвату частными владельцами, образованию «примерных» земель – занятых явочным порядком, без оформления на них соответствующих документов.

О начале Г. м. было объявлено манифестом имп. Екатерины II от 19(30).9.1765. Одновременно с ним изданы «Генеральные правила», на основании которых Межевой комиссией разработаны инструкции землемерам от 13(24).2.1766, а также межевым губернским канцеляриям и провинц. конторам от 25.5(5.6). 1766. В них провозглашались принципы Г. м., существенно отличавшиеся от принципа проверки владельческих прав, из-за которого, наталкиваясь на сопротивление дворянства, терпели неудачу предпринимавшиеся ранее попытки проведения общего межевания. Правительство отказалось от восстановления в правах разнородной и разновременной документации, прежде являвшейся юридич. основанием для владения, и положило в основу проведения Г. м. принцип фактич. владения землями по состоянию на 1765. Это означало передачу дворянам всего фонда «примерных» земель, составлявших св. 70 млн. дес. (ок. 76,5 млн. га). Осн. условие передачи – отсутствие споров с др. землевладельцами. Вновь начатые после 1765 поземельные споры признавались недобросовестными, для продолжавших ранее начатые споры были созданы крайне стеснительные условия – они должны были представить документы на право владения своими землями и теряли б. ч. «примерных» земель. Кроме того, практиковалась широкая продажа дворянам казённых земель, прилегавших к их владениям. При межевании земли приписывались не к именам владельцев, а к названиям поселений и пустошей; единицей межевого описания стала дача – территориально целостный комплекс, группа поселений, поселение или пустошь с относившимися к ним землями.

Межевые работы организационно были отделены от [Вотчинной коллегии](#), регулировавшей вопросы землевладения, и переданы в ведение созданной в 1765 при Сенате Межевой экспедиции (с 1794 Межевой деп-т Сената). Непосредственно организацией работ руководили Межевая канцелярия (до 1777 Моск. губернская межевая канцелярия) и создававшиеся на местах межевые конторы. Г. м. осуществлялось бригадами землемеров, которые в ходе работ составляли планы земельных владений (ок. 200 тыс. за время проведения Г. м.) и «полевые записки». По завершении межевания каждого уезда они составляли его генеральные планы, переработанные затем в атласы, а также своеобразный земельный кадастр – тома «Экономических примечаний», в которых приводились статистич. сведения о населении, земельных угодьях, хозяйстве, дикой

природе (пустоши, леса) по каждой даче и по уезду в целом.

Несмотря на то что дворянство в целом было удовлетворено принципами проведения Г. м., межевание вызывало значит. напряжение в обществе и проводилось одновременно лишь в нескольких губерниях. К сер. 19 в. оно прошло на б. ч. Европ. России, в ходе Г. м. было обмежёвано св. 300 млн. га земли. В окраинных губерниях со значит. особенностями в землевладении Г. м. не проводилось или проводилось на основании специально изданных правил.

## **Литература**

Лит.: Герман И. Е. История русского межевания. 3-е изд. М., 1914; Рудин С. Д. Межевое законодательство и деятельность межевой части в России за 150 лет. П., 1915; Рубинштейн Н. Л. Сельское хозяйство России во 2-й пол. XVIII в. М., 1957; Милов Л. В. Исследование об «Экономических примечаниях» к Генеральному межеванию. М., 1965.