



# КОНДОМІНИУМ

---

КОНДОМІНИУМ [лат. *con* (*cum*) – вместе и *dominium* – владение], 1) в междунар. праве совладение, совместное осуществление суверенитета несколькими государствами над одной территорией. Устанавливается в целях урегулирования разногласий государств, претендующих на одну и ту же территорию (напр., франко-брит. К. над Новыми Гебридами до обретения ими независимости в 1980); 2) единый комплекс недвижимого имущества, включающий земельный участок в установленных границах и расположенное на нём жилое здание, иные объекты недвижимости, в котором отд. части К. находятся в собственности домовладельцев – граждан, юридич. лиц, государства, а остальные части (общее имущество) составляют их общую долевую собственность.