



ИНСУЛА



Архив БРЭ

Инсула в Остии. 2 в. н. э.

Реконструкция.

ИНСУЛА (лат. *insula*, букв. – остров), тип др.-рим. многоэтажного жилого дома с помещениями, предназначенными для сдачи внаём. Известен с 3 в. до н. э. Получил распространение как массовое жилище для плотной застройки городов, вытеснив на окраины индивидуальные дома (по данным др.-рим. статистики, в сер. 1 в. н. э. в Риме насчитывалось ок. 1800 особняков и дворцов и св. 46600 И.). В отличие от традиц. др.-рим. домов с глухими наружными стенами, И. имели уличный фасад с оконными проёмами. Характерными особенностями их устройства были световой дворик, лавки и мастерские на 1-м этаже, общий коридор и сплошной балкон на консолях в жилой части. Только некоторые помещения получали дневное освещение; тёмные комнаты, вероятно, служили спальнями. В соответствии с категориями квартирантов И. были

дорогими или дешёвыми (различались удобствами и отделкой помещений). Первоначально строились на основе дерев. каркаса, иногда достигали 10 этажей. После рим. пожара 64 н. э. разрешалось возводить только капитальные И. из бетона и кирпича (межэтажные перекрытия и лестницы делали в осн. из дерева, верхние этажи – фахверковые), их высота была ограничена 4–5 этажами. Сохранились фрагменты И. в [Остии](#) и Риме (в осн. 2 в. н. э.).